



Beleggingspand Rotterdam

Goudsesingel 253 /
Lombardhof 1
3031 EL Rotterdam, Zuid-Holland.

● Verkocht Op aanvraag

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Kantoorpand
Laatste wijziging	dinsdag 17 april 2007

Pandinformatie

Vloeroppervlakte	94 m ² ca. 80 m ² kantoorruimte met ca. 14 m ² kelderruimte
Kadastraal	Gemeente Rotterdam, 8e afdeling, sectie AD nummer 846 A3
Eigendomssituatie	Volledig eigendom

Contractinformatie

Huursituatie	Volledig verhuurd
--------------	-------------------

Huurgegevens	Het huurcontract is ingegaan op 15 juli 2001 en loopt af op 14 juli 2011. Met de mogelijkheid tot verlenging van telkens 5 jaar, derhalve tot 14 juli 2016.
Huurders	Het geheel word gehuurd door een horeca uitzend bureau / projectbureau (<u>Mise en Place</u>).
Zekerheidsstelling	Bankgarantie € 3.970
Indexering (toelichting)	Ja, jaarlijks voor het eerst 15 juli 2001

Investeringsprofiel

Huursom	€ 14.755,- Te vermeerderen met BTW
Koopsom	Op aanvraag

Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23
------------------	---

Foto's



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.