



Beleggingspand Rotterdam

Jonker Fransstraat 237 /
Lombardhof 11
3031 AR Rotterdam, Zuid-Holland.

● Verkocht Op aanvraag

De ruimte is uitsluitend bestemd voor uitoefening van een horeca bedrijf. Hierin zit een goedlopend Grand cafe / Restaurant (Streetlife) gevestigd.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Winkelpand
Laatste wijziging	dinsdag 17 april 2007

Pandinformatie

Perceeloppervlakte	382 m ²
Vloeroppervlakte	382 m ² 296 m ² op de begane grond 86 m ² kelder
Eigendomssituatie	Volledig eigendom

Contractinformatie

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 4:44 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

Huursituatie	Volledig verhuurd
Huurgegevens	Het huurcontract loopt van 1 januari 1997 en loopt tot met 31 december 2001. Vervolgens verlening en zodoende lopende tot 31 december 2011.
Indexering (toelichting)	Ja, jaarlijks voor het eerst op 1 januari 1998

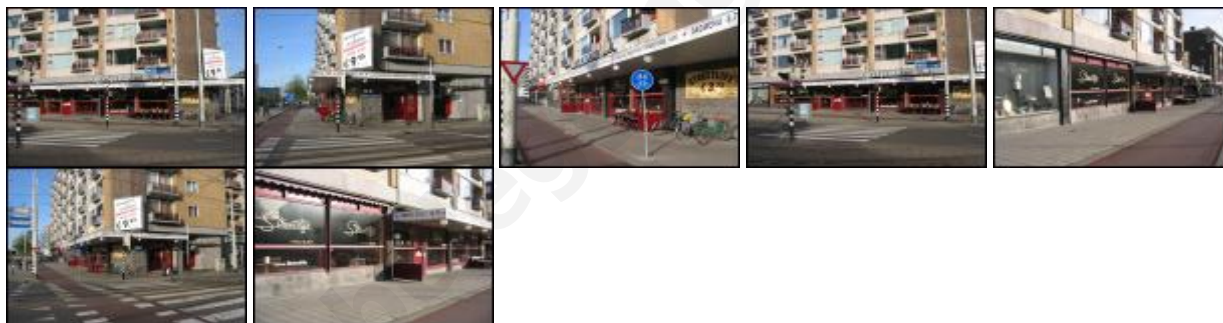
Investeringsprofiel

Huursom	€ 45.800,- Te vermeerderen met BTW
Koopsom	Op aanvraag

Contact

Aanbieder	Beleggingspanden.nl Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf Business Development Telefoon: 030 - 225 31 12 Fax: 030 - 225 80 23
------------------	---

Foto's



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.