



## Lo Pagán, Calle Cartagena 1

Calle Cartagena 1  
30740 Lo Pagán, Buitenland.

● Te koop € 220.000,- excluding furniture and VAT

Volledig gerenoveerd ruim appartement van 105 m<sup>2</sup> gelegen aan de promenade in Lo Pagán. Deze stad is gelegen in de regio Murcia in het zuidoosten van Spanje.

Dit instapklare appartement bestaat uit drie slaapkamers, drie badkamers, woon- en eetkamer, keuken en bergruimte. Het huis heeft een terras met uitzicht op de haven en de zee, zuid georiënteerd om het hele jaar door van het buitenleven te genieten. De keuken, ruim en op maat ontworpen, is geïntegreerd in de woonkamer en volledig uitgerust met de meest moderne apparatuur.

Het gebouw is omgeven door winkels en de beste restaurants en recreatiegebieden. Dit huis is de perfecte woning voor degenen die willen genieten van het plezier van het leven aan zee met het comfort van het zijn in het hart van de stad.

Lo Pagán, behorend tot San Pedro del Pinatar, is gelegen aan de Costa Cálida, met uitzicht op de Mar Menor en dicht bij de Middellandse Zee. De stad wordt het hele jaar door zowel Spanjaarden en een internationale gemeenschap van zeer uiteenlopende nationaliteiten bewoond. Het is de ideale plek voor wie op zoek is naar kwaliteit van leven, goede gastronomie en de perfecte temperatuur gedurende het hele jaar.

### Over de verkoper

De verkoper is een lokaal bedrijf gespecialiseerd in het toevoegen van waarde aan onroerend goed door renovatie. Zij nemen opdrachten aan van investeerders om het juiste onroerend goed te vinden, het te renoveren en het te verkopen of te verhuren voor een hoog rendement. Ze hebben een track record van meer dan 18 jaar en zijn altijd op zoek naar nieuwe investeerders om een lange termijn partnerschap op te bouwen door te investeren in de regio Murcia. Benieuwd wat zij voor u kunnen betekenen? Vul dan het reactieformulier in.

### Kenmerken

- Totale oppervlakte: 105 m<sup>2</sup>
- Oriëntatie: Zuid
- Status: Gloednieuw na een uitgebreide hervorming
- Type: appartement

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op zaterdag 6 maart 2021 om 12:01 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

## Afwerking

- Gelamineerde houten vloeren
- Deuren in glad gelakt hout.
- Dubbele beglazing Climatic ramen en terrasdeur.
- Air-conditioning in het hele huis.
- Keuken met Balay apparatuur inbegrepen in de prijs
- Glad geschilderde muren

*Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.*

## Algemeen

Land	Spanje
Soort pand	Woning / appartement
Laatste wijziging	zaterdag 6 maart 2021

## Pandinformatie

Vloeroppervlakte	105 m <sup>2</sup>
------------------	--------------------

## Contractinformatie

## Investeringsprofiel

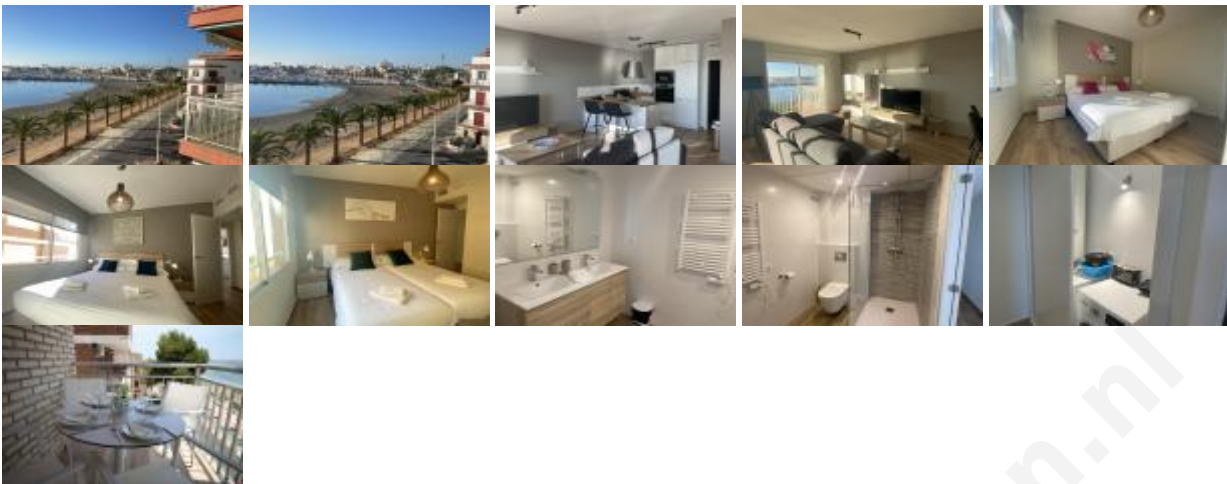
Koopsom	€ 220.000,- excluding furniture and VAT
---------	---

## Contact

Aanbieder	Algemeen
-----------	----------

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op zaterdag 6 maart 2021 om 12:01 uur.  
Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is.  
Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid.  
Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

## Foto's



## Kaart

*De kaart van dit object is op de website beschikbaar.*

www.beleggingspanden.nl