



## Vielsalm, Belgische Ardennen

Belgische Ardennen

Vielsalm .

● Te koop € 101.500,- (vanaf prijs)

---

Recreatiewoningen in Vielsalm, in de Belgische Ardennen.

Vielsalm ligt centraal in de Belgische Ardennen en is goed bereikbaar 70 km van Luik, vlak bij Duitsland en het groothertogdom Luxemburg.

Alle recreatiewoningen zijn stijlvol, modern en sleutelklaar opgeleverd.

De woningen zijn voorzien van een complete open keuken met o.a. vaatwasser en magnetron.

Een woon-eetkamer met open haard en flatscreen tv, een badkamer met ligbad/douche, openslaande deuren naar het terras met tuinmeubilair en een schitterend uitzicht op de omliggende natuur, een groot en klein inventarispakket en bovendien de allernieuwste elektrische huishoudapparatuur.

Woonkamer

De Premium locaties bieden als aanvulling op de Comfort categorie een inloopdouche, föhn en extra televisie in de slaapkamer. Laat u verrassen door de nieuwe, moderne en warme uitstraling!

Type Comfort, Vip of Premium

Geschikt voor 4-, 6- en 8-persoonen.

Vrijstaande en geschakelde recreatiewoningen.

87 m<sup>2</sup> v.a. € 101.500.

Met een meerjaren-verhuurgarantie verzorgd door een Top3 speler in de Europese verhuurmarkt.

Type VIP : 4-persoonen

vrijstaande en geschakelde woningen met sauna

68 m<sup>2</sup> v.a. € 133.000, met een meerjaren-verhuurgarantie.

*Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er*

wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

## Algemeen

Land	België
Soort pand	Internationaal
Laatste wijziging	donderdag 19 november 2020

## Pandinformatie

Perceeloppervlakte	100.000 m <sup>2</sup>
Vloeroppervlakte	87 m <sup>2</sup>
Kadastraal	100% eigendom
Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bouwjaar	2014

## Contractinformatie

Huursituatie	Volledig verhuurd
Huurgegevens	De verhuurgarantie wordt geboden door een toporganisatie in de Europese verhuurmarkt.
Huurders	Europese huurders op midweek, weekend, week of lange termijn basis.

## Investeringsprofiel

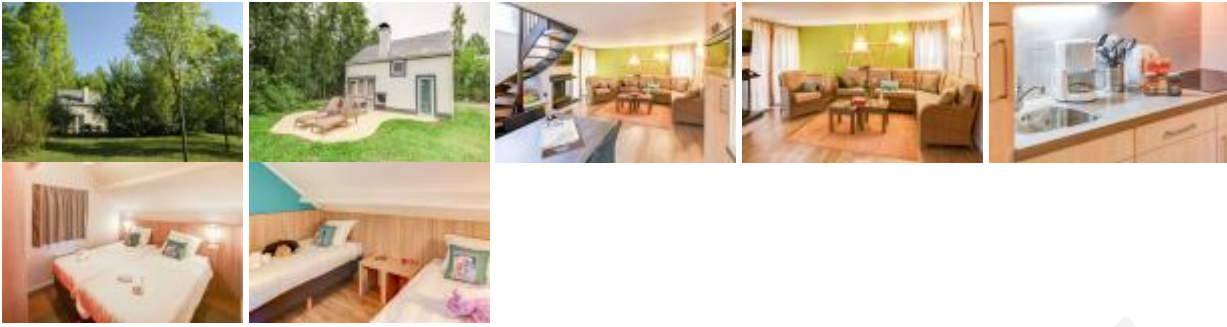
Koopsom	€ 101.500,- (vanaf prijs)
---------	---------------------------

## Contact

Aanbieder	<b>Beleggingspanden.nl</b> Algemeen Telefoon: 030 - 225 31 12
-----------	---

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op donderdag 19 november 2020 om 11:41 uur.  
Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is.  
Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid.  
Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

## Foto's



## Kaart

*Er is nog geen kaart van dit object beschikbaar.*

www.beleggingspanden.nl