



Beleggingspand Oosterhout

Vuurdoornlaan 13
4902 SE Oosterhout, Noord-Brabant.

● Verkocht € 289.000,- K.K. excl. BTW

Bedrijfspand

Het betreft een bedrijfspand aan de Vuurdoornlaan te Oosterhout. Dit pand bestaat uit een kantoorruimte en bedrijfsruimte met entresolvloer.

Het object beschikt onder andere over de navolgende voorzieningen:

Kantoorruimte:

- airco aanwezig in de drie kantoorruimten;
- c.v.-installatie;
- systeemplafonds met verlichtingsarmaturen;
- kabelgoten ten behoeve van elektra- en databekabeling;
- gladde wanden;
- vloerbedekking;
- sanitaire voorzieningen;
- pantry.

Bedrijfsruimte:

- twee elektrische bedienbare overheaddeuren waarvan één overheaddeur inpandig en één overheaddeur aan de achterzijde van de bedrijfsruimte);
- heater;
- brandhaspel;
- TL-verlichting;
- entresolvloer.

Algemeen:

- alarm installatie;
- aluminium rolluiken aanwezig aan de binnenzijde.

Wij vragen u discreet om te gaan met deze presentatie en het beleggingspand in eerste instantie uitsluitend aan de buitenkant te bezichtigen. Er

Deze pandpresentatie is samengesteld door Beleggingspanden.nl op vrijdag 7 oktober 2016 om 0:52 uur.

Deze presentatie is met zorg samengesteld uit informatie die van de aanbieder van het beleggingspand afkomstig is. Beleggingspanden.nl biedt deze informatie daarom aan zonder enige vorm van garantie of aanspraak op juistheid en volledigheid. Beleggingspanden.nl biedt zelf geen onroerend goed aan. Deze presentatie is een uitnodiging om via Beleggingspanden.nl met de aanbieder van het beleggingspand in contact te komen.

wordt uitdrukkelijk op gewezen dat bezichtiging/inspectie en/of contact met de huurder uitsluitend in overleg met medewerkers van Beleggingspanden.nl kan geschieden.

Algemeen

Land	Nederland
Soort pand	Bedrijfsvastgoed
Laatste wijziging	dinsdag 7 februari 2012

Pandinformatie

Perceeloppervlakte	946 m ²
Vloeroppervlakte	Kantoorruimte: ca. 130m ² Bedrijfsruimte: ca. 170m ² Entresolvloer (bedrijfsruimte): ca. 14m ² Totaal: ca. 314 m ²
Kadastraal	Gemeente Oosterhout, Sectie G, Nummer 2986.
Eigendomssituatie	Volledig eigendom
Bereikbaarheid	Goed.

Contractinformatie

Investeringsprofiel

Koopsom	€ 289.000,- K.K. excl. BTW
---------	----------------------------

Overig

Aanvullende informatie

Gemeente Oosterhout
Inwoners gemeente: 53.787
Oppervlakte gemeente: 73 km²
Website gemeente: [Oosterhout](#)
Wikipedia gemeente: [Oosterhout](#)

U kunt hier een digitaal kijkje in de buurt nemen.

Contact

Aanbieder

Beleggingspanden.nl

Stefan Bassant en/of Tobias de Graaf

Business Development

Telefoon: 030 - 225 31 12

Fax: 030 - 225 80 23

Foto's



Kaart

De kaart van dit object is op de website beschikbaar.